

**Изменения в проектную декларацию
о строительстве объекта недвижимости**

в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ
"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации"

г. Иваново

«29» апреля 2009 г.

Внести следующие изменения в проектную декларацию:
Раздел I. Информация о застройщике

1.4. Сведения о проектах строительства многоквартирных домов, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

г. Иваново

№ п/п	Объект	Кол-во квартир	Срок ввода	Адрес
1	Литер 2, 2-очередь	105	III кв. 2005 г.	ул. Куконковых, д.154
2	Литер 7	128	II кв. 2006 г.	ул. Куконковых, д.130
3	Литер 12, 1-я очередь	112	IV кв. 2006 г.	ул. Куконковых, д.128
4	Литер 8, 1-я очередь	76	II кв. 2007 г.	ул. Куконковых, д.126
5	Литер 8, 3-я очередь	76	IV кв. 2007 г.	ул. Куконковых, д.126
6	Почтовая-Кузнечная, 1-я очередь	119	II кв. 2007 г.	ул. Кузнечная, д.38
7	Литер 8, 2-я очередь	86	II кв. 2007 г.	ул. Куконковых, д.126

1.5. Лицензия ГС-1-37-02-27-0-3728000058-003286-5 от 14.08.2008 года на осуществление строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом, выдана Государственным комитетом РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу сроком действия до 14.08.2013 года.

1.6. Сведения о размере кредиторской задолженности на 29.04.2009: 567 362 тыс. руб.

Раздел II. Информация о проекте строительства

1. Цель проекта. строительство многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями - 2-я очередь строительства: угловая индивидуальная монолитная ж/б вставка на пересечении улиц Почтовой и Кузнечной г.Иваново (далее – «Объект»), а также инженерных сетей и сооружений, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - 2-я очередь строительства: угловая индивидуальная монолитная ж/б вставка на пересечении улиц Почтовой и Кузнечной г.Иваново, ввод в эксплуатацию – 4-й квартал 2009 г.

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию:

Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - 2-я очередь строительства: угловая индивидуальная монолитная ж/б вставка 36 квартир – 4-й квартал 2009 г.

Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке Объекта:

Администрация г.Иваново, Госстройнадзор по Ивановской области, ГУ МЧС России по Ивановской области, Роспотребнадзор по Ивановской области, Ростехнадзор по Ивановской области, ОАО «Ивановская Домостроительная Компания», ООО «ДСК-Проект», Товарищество собственников жилья.

9. Планируемая стоимость строительства Объекта составляет примерно 65000000 (Шестьдесят пять миллионов) рублей (без учета вознаграждения застройщика).

10. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

генеральный подрядчик – ОАО «ДСК»,
проектировщик – Общество с ограниченной ответственностью «ДСК-Проект»,
место нахождения генерального подрядчика и проектировщика: 153051, Россия, г. Иваново, Кохомское шоссе, д.1.

Настоящее изменение в декларацию подписали:

От Застройщика

Генеральный директор



Н.М. Желтиков

(Д.Б. Луцкинов)